

別記第1号様式(第4条関係)

都市計画提案書

年 月 日

長岡市長 様

提案者 住 所

氏 名

電 話

都市計画法第21条の2の規定に基づき、都市計画の <sup>決定</sup><sub>変更</sub> をすることを提案します。

(添付書類)

1 都市計画の素案	
(1) 計画提案の概要及びその理由(別記第2号様式)	
(2) 計画図(縮尺2,500分の1以上)	
2 法第21条の2第3項第2号の同意を得たことを証する書類	
(1) 土地の所有者等の一覧(別記第3号様式)	
(2) 同意書(別記第4号様式)	
(3) 対象区域の土地の公図及び登記事項証明書の写し	
3 計画提案を行うことができる者であることを証する書類	
土地所有者等	土地の登記事項証明書
まちづくりの推進を図る活動を目的とする特定非営利活動法人、一般社団法人又は一般財団法人その他の営利を目的としない法人	法人の登記事項証明書及び定款
まちづくりの推進に関し経験と知識を有するものとして国土交通省令で定める団体	開発行為実績等報告書(別記第5号様式)
	誓約書(別記第6号様式)
法人の登記事項証明書及び定款(法人の場合に限る。)	
4 周辺環境への影響に関する調書(別記第7号様式)	
5 その他	

備考 計画提案者が法人のときは、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の職・氏名を記入してください。

第2号様式(第4条関係)

計画提案の概要及びその理由

1 計画提案の概要

都市計画の種類及び名称	
土地の所在及び地番	
土地の面積	
土地所有者等の数	
提案の内容	

※ この欄内に収まらないときは、別紙を作成し、記入してください。

2 計画提案の理由

--

第3号様式(第4条関係)

土地の所有者等の一覧

1 土地所有者等の数

	権利の種類	区域内総権利者数	同意者数	同意率
土地所有者等	所有権	人	人	
	地上権	人	人	
	賃借権	人	人	
	合計	人	人	%

2 対象区域の面積

	権利の種類	区域内総面積	同意面積	同意率
面積	所有権	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	地上権	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	賃借権	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	合計	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	%

3 土地所有者等の一覧

番号	氏名	権利内容	面積(m <sup>2</sup> )	土地の所在及び地番	同意状況

備考

- 「氏名」欄には、法人のときは、名称及び代表者の職・氏名を記入してください。
- 「権利内容」欄には、所有権、地上権又は賃借権のいずれかを記入してください。
- 「同意状況」欄には、同意を得ているときは「○」を、同意を得ていないときは「×」を記入してください。

第4号様式(第4条関係)

同意書

年 月 日

様

同意者 住所

氏名

印

電話

都市計画法第21条の2の規定に基づく都市計画の <sup>決定</sup> <sub>変更</sub> の提案に関し、下記の土地の

所有者等として同意します。

記

土地の所在及び地番	権利内容	面積(m <sup>2</sup> )	備考

備考

- 1 法人のときは、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の職・氏名を記入してください。
- 2 「権利内容」欄には、所有権、地上権又は賃借権のいずれかを記入してください。

第5号様式(第4条関係)

開発行為実績等報告書

1 過去10年間に都市計画法第29条第1項の規定による許可を受けて行った開発行為の実績  
(開発区域の面積が0.5ヘクタール以上のものに限る。)

許 可 年月日	許可 番号	開発区域 の 所 在	開発区域の 面積 (ha)	変更許可の有無 と 変 更 内 容	工 事 完 了 公告年月日

2 過去10年間に行った都市計画法第29条第1項第4号から第9号までに掲げる開発行為の実績  
(開発区域の面積が0.5ヘクタール以上のものに限る。)

第4号から 第9号まで の該当号	事業の 種 別	事業名	開発区域 の 所 在	開発区域の 面積 (ha)	許 可 年月日	事業完了 年 月 日

第6号様式(第4条関係)

誓 約 書

年 月 日

長岡市長 様

提案者 住 所

氏 名

電 話

提案者の役員(法人でない団体で代表者又は管理人の定めのあるものの代表者又は管理人を含む。)は、都市計画法施行規則第13条の3第2号イからハまでのいずれの規定にも該当する者がいないことを誓約します。

記

提案者の役員の氏名等

氏名	役職	生年月日	現住所	本籍

備考 計画提案者が法人のときは、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の職・氏名を記入してください。

第7号様式(第4条関係)

周辺環境への影響に関する調書

検討項目の例

日照、大気、騒音、振動、水質、生態系、景観、交通等

備考 計画提案の内容により、周辺の住環境や自然環境等に影響が予想されるときは、必要な検討項目を選定し、項目ごとに調査を行い、総合的な評価結果を記入してください。

第8号様式(第5条関係)

取 下 書

年 月 日

長岡市長 様

提案者 住 所

氏 名

電 話

年 月 日付けで提出した計画提案について、下記の理由により取り下げ  
ます。

記

理 由

備考 計画提案者が法人のときは、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の職・氏名を  
記入してください。

第9号様式(第7条、第8条関係)

判断結果通知書

長 第 号  
年 月 日

様

長岡市長



年 月 日付けで提出のあった計画提案について、下記のとおり判断した  
ので通知します。

記

1 判断結果

2 理由

第10号様式(第8条関係)

評価結果通知書

第 号  
年 月 日

様

長岡市都市計画提案評価委員会委員長

年 月 日付けで提出のあった計画提案について、下記のとおり評価したので通知します。

なお、この内容について意見があるときは、年 月 日までに評価委員会に対し意見書を提出することができます。

記

1 評価結果

2 理由

第11号様式(第8条関係)

意見書

年 月 日

長岡市都市計画提案評価委員会委員長 様

提案者 住 所

氏 名

電 話

年 月 日付け長 第 号で通知のあった評価結果について、意見を提出します。

記

備考

- 1 計画提案者が法人のときは、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の職・氏名を記入してください。
- 2 評価結果に対する意見を簡潔に記入してください。