

米百俵プレイス 北館

(大手通坂之上町地区第一種市街地再開発事業 C街区)

事業者進出協定 締結式



日本パーキング株式会社

新たな地域医療と多様なサービスを提供し、市民の暮らしの安心を守り、多くの人を引き付けるまちへ！
「米百俵プレイス 北館」(店舗・駐車場)のテナントが決定！

現在、独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）が施行者となって整備を進める「米百俵プレイス 北館」（大手通坂之上町地区第一種市街地再開発事業 C街区）について、このたび進出する事業者および事業内容が決定しました。

本日、各事業者と進出確約協定書を締結し、今後は、施設を所有する特別目的会社（SPC）の設立等を進め、令和5年5月末に建物完成、6月に駐車場オープン、秋頃に1階テナントの順次オープンを目指します。

1 進出事業者（概要）

区画番号	事業者	面積	事業内容
①	医療法人 メディカルビットバレー	約 1,438 ㎡	クリニック（内科、小児科、皮膚科、リウマチ科、アレルギー科、小児皮膚科、呼吸器内科、糖尿病内科、腎臓内科）
②	医療法人崇徳会	約 100 ㎡	認知症よろず相談・神経内科クリニック
③	一般社団法人崇徳厚生事業団	約 50 ㎡	広報・相談所
④	株式会社共栄堂	約 278 ㎡	調剤薬局
⑤	日本パーキング株式会社	約 9,325 ㎡	時間貸駐車場

※ 各事業の詳細については別紙のとおり

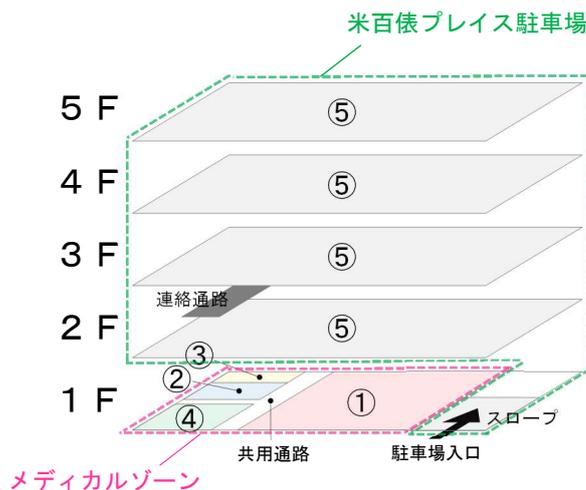
2 外観イメージおよびフロア図（概要）



「米百俵プレイス」 鳥瞰イメージ



「米百俵プレイス 北館」 完成イメージ



各階フロア概要

(※1階のフロア図については別紙のとおり)

3 施設の特長

(1) 多様な医療分野の相互連携により地域医療を提供

内科・小児科・皮膚科系クリニックと調剤薬局に加え、神経内科系クリニックが進出します。新型コロナウイルス感染症の拡大など急速な時代の変化の中、市民がより安心して暮らせるよう、各事業者が相互に連携して新たな地域医療の環境づくりに取り組んでいきます。

(2) 共用通路によるまちなか回遊性の向上

1階に南北に通り抜け可能な共用通路を整備。バリアフリーに対応しつつ、悪天候時などにショートカットできる通路として、まちなかの回遊性と利便性を高めます。

(3) 約300台収容の屋根付き駐車場

駅前中心市街地の中央に、降雪時にも使い勝手の良い屋根付き駐車場を整備します。約300台を収容でき、多様な駐車料金サービスやEV充電器の設置、駐車しやすい区画割などの充実した民間サービスにより、多くの方の来街につなげます。

（ 問い合わせ：中心市街地整備室 電話0258-39-2807 ）